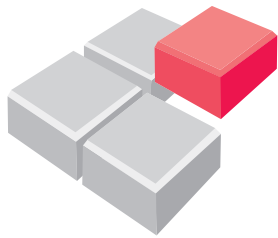


СУХИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СМЕСИ И РЕШЕНИЯ ДЛЯ ВСЕХ ЭТАПОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

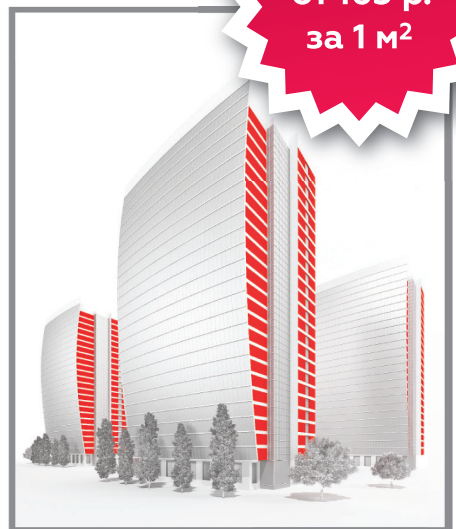


Лучшая фасадная система
для лучшего газобетона



Г Р А С

от 163 р.
за 1 м²



*Подробные расчеты приведены на странице 6

Группа компаний «ГРАС»

Крупный российский девелопер полного цикла, на счету которого немало проектов в области строительства, управления недвижимостью, производства строительных материалов, девелопмента и консалтинга. Формула нашего успеха — продуманная стратегия развития в сочетании со способностью предугадывать изменения рынка. Строительство жилья разного класса для достойной и комфортной жизни — одно из наших главных направлений.

ЗАО «МПРК «ГРАС» реализует программу строительства заводов по производству автоклавного ячеистого газобетона на всей территории Российской Федерации. ЗАО «МПРК «ГРАС» сегодня — это три действующих завода по производству автоклавного газобетона совокупной мощностью 1350 тыс. м³ в год., а также песчаные месторождения, обеспечивающие производство основным сырьевым компонентом.

В ближайшие годы планируется строительство 20 заводов в разных регионах РФ.

В данный момент на территории России функционирует 3 завода по производству автоклавного ячеистого бетона:

- 1 ДСК «ГРАС-Калуга» — завод нового поколения, построенный по немецкой технологии компании Wehrhahn (Германия). Новейшее оборудование, широкая продуктовая линейка, продуманная система транспортной логистики (завод имеет как автомобильные, так и железные подъездные пути) и европейский менеджмент — безусловные активы этого предприятия.
 - Мощность - 450 тыс. м³ в год.
 - Год запуска — 2009 г.
 - Независимость от поставщиков сырья, обеспечиваемая с помощью разработки собственных карьеров.
 - Завод по производству извести.

- 2 ДСК «ГРАС-Саратов» — современное производство по выпуску строительных блоков и плит из автоклавного ячеистого бетона по технологии компании HESS AAC Systems B.V. (Нидерланды).
 - Мощность — 450 тыс. м³ в год.
 - Год запуска — 2010 г.
 - Объемы производства позволят построить до 300 тыс. м² жилья.
 - Независимость от поставщиков сырья, обеспечиваемая с помощью разработки собственных карьеров.

- 3 ДСК «ГРАС-Светлоград» — современное производство по выпуску строительных блоков и плит из автоклавного ячеистого бетона по технологии компании HESS AAC Systems B.V. (Нидерланды). Реализация проекта ведется при поддержке правительства Ставропольского края. Главная задача завода — производство материалов для строительства комфортного и доступного жилья.
 - Мощность — 450 тыс. м³ в год.
 - Год запуска — осень 2013 г.
 - Независимость от поставщиков сырья, обеспечиваемая с помощью разработки собственных карьеров.



Компания СЕДРУС:

Производство сухих строительных смесей по современным технологиям на оборудовании ведущих европейских производителей.

Использование только тщательно подготовленных сырьевых материалов и современных добавок для обеспечения высокого качества конечной продукции.

Реализация продукции в более чем 50 регионах России.

Сертифицированная лаборатория контроля качества.

Научно-технический исследовательский центр. Проведение фундаментальных исследований свойств разрабатываемых продуктов и сырьевой базы.

Сотрудничество с ведущими научно-исследовательскими институтами в области строительных материалов и технологий России и Европы.



Почему ГРАС рекомендует фасадную систему - ОСНОВИТ



КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Для внешней отделки домов из газобетона можно использовать практически все известные варианты наружной отделки, в том числе и тонкослойную защитно-декоративную штукатурку, но все они имеют свои особенности, которые нужно знать и соблюдать.

Обработка наружных газобетонных стен штукатурными системами может осуществляться различными способами: без утеплителя, с утеплителем, а так же с применением вентилируемого зазора. Наиболее простой и экономичный вариант – система без утепления. Это возможно осуществить, если стена из газобетона соответствует требованиям нормативов по теплосбережению. Для этого способа

отделки блок должен быть качественным и идеально ровным, подходящим под клеевое тонкослойное крепление.

Группа компаний ГРАС совместно с компанией СЕДРУС разработали специальные комплексные фасадные решения ТМ ОСНОВИТ для домов из газобетона ТМ ГРАС, которые позволяют сделать работу по нанесению легкой, а срок службы системы долгим.

Фасадная система ТМ ОСНОВИТ - это недорогая паропроницаемая минеральная штукатурная система, предназначенная как для ручного, так и для механизированного способов нанесения на гладь стен из газобетона.

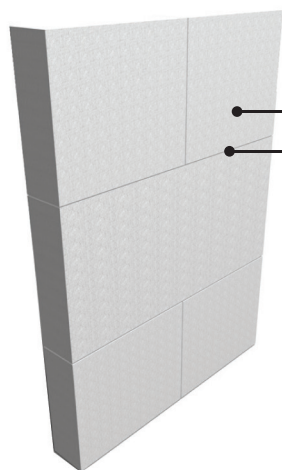


Фасадная система ТМ ОСНОВИТ имеет высокие прочностные показатели, обеспечивает хорошую адгезию с газобетоном ТМ ГРАС, устойчива к резким температурным колебаниям, отличается идеальной паропроницаемостью, а так же обеспечивает необходимый водоотталкивающий эффект.

Продукция наших компаний, благодаря высоким технологиям производства и инвестициям в сферу исследований и развития, позволит вам создавать неповторимые и интересные фасадные решения вашего дома.

Возведение стен из газобетона

Возведение стен и конструкций



Газобетон ТМ ГРАС

Клей монтажный марки ГРАС МК-30 /

Клей монтажный марки ГРАС МК-30 зимний

- Основание, на котором будет возведена стена из газобетона, должно быть ровным.
- Готовим основание: удаляем с поверхности загрязнения, отслаивающиеся и осыпающиеся элементы, препятствующие сцеплению наносимых материалов с поверхностью. Натягиваем шнур-причалку для контроля плоскостности возводимой стены. Первый ряд блоков укладываем по уровню на основание с нанесённым раствором.



ЭТАП 1. Наносим кельмой раствор на горизонтальную поверхность блоков предыдущего ряда и вертикальную поверхность бокового блока.



ЭТАП 2. Укладываем блок, прижимаем с усилием, удаляем излишки раствора.



ЭТАП 3. Корректируем положение блока резиновым молоточком по уровню. Каждый 4-5 ряд армируем металлической сеткой.



ЭТАП 4. Ряды блоков укладываем со смещением вертикальных швов.

СИСТЕМООБРАЗУЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ



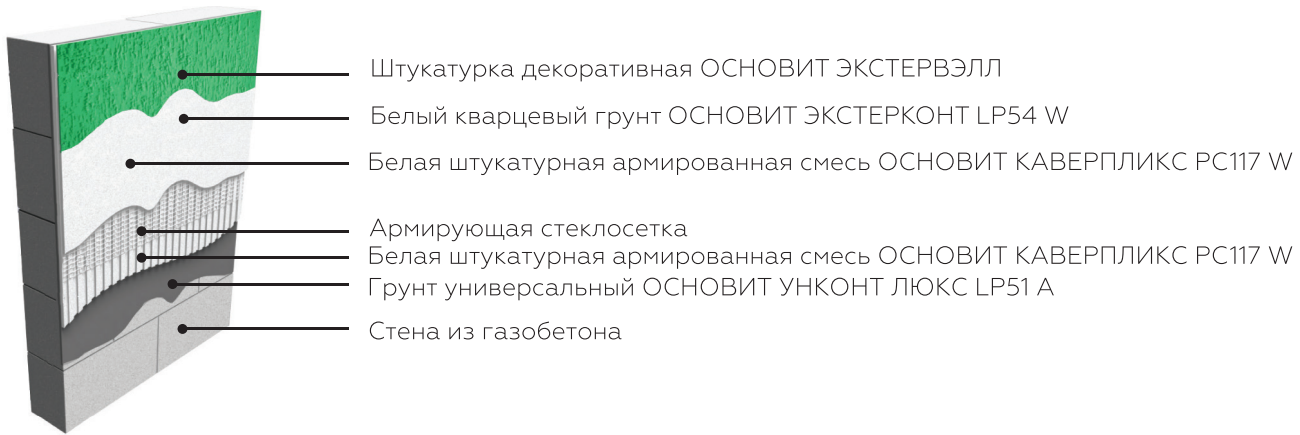
Клей монтажный марки ГРАС МК-30



Клей монтажный марки ГРАС МК-30 зимний



Тонкослойная система для газобетона



ЭТАП 1. Основание под нанесение армирующей штукатурной смеси должно быть прочным, сухим и чистым. Обработать поверхность газобетонного блока грунтом ОСНОВИТ УНКОНТ ЛЮКС LP51 А. При необходимости нанести грунт в несколько слоев.



ЭТАП 2. С помощью зубчатого шпателя или гладилки штукатурно-клеевой раствор наносится тонким слоем на поверхность плиты и равномерно распределяется.

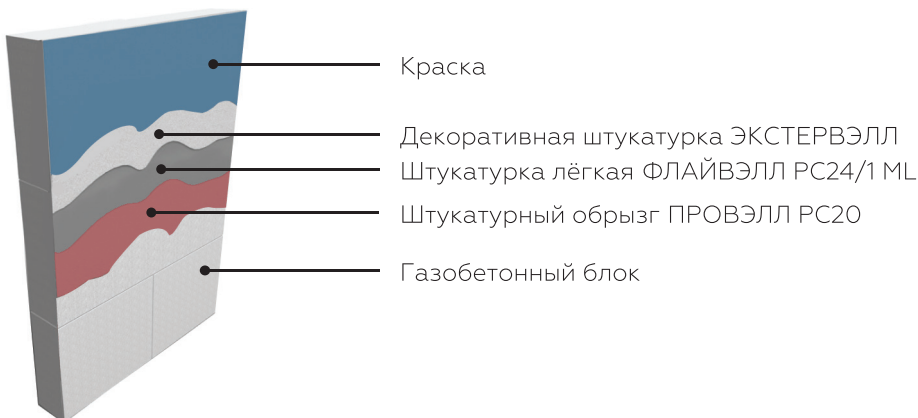


ЭТАП 3. Армирующая стеклосетка (с нахлестом не менее 10 см) укладывается на свеженанесенный штукатурный слой, «втапливается» в него и заглаживается таким образом, чтобы сетка находилась в середине базового слоя.



ЭТАП 4. Придаем желаемую фактуру поверхности. Для получения качественной поверхности желательно как можно чаще очищать рабочую поверхность инструмента от раствора.

Выравнивающая система для газобетона



ЭТАП 1. Предварительно смочив поверхность, наносим штукатурный обрызг резким махом руки маховицей. Не разравниваем. Удаляем только чрезмерно выступающие участки материала. При возможности набрызг может выполняться механизированным способом.



ЭТАП 2. Наносим на основание раствор цементной штукатурки, обладающей высокой стойкостью к механическим и атмосферным воздействиям.



ЭТАП 3. Разравниваем раствор цементной штукатурки правилом по маякам, срезая излишки и заполняя углубления.



ЭТАП 4. Наносим декоративную штукатурку. Равномерно распределяем ее по поверхности.



ЭТАП 5. Придаем желаемую фактуру поверхности. Для получения качественной поверхности желательно как можно чаще очищать рабочую поверхность инструмента от раствора.

Технические характеристики материалов ОСНОВИТ

							
Белый кварцевый грунт ОСНОВИТ ЭКСТЕРКОНТ LP54 W Подготовка оснований под нанесение декоративных штукатурок.	Штукатурка Цементная Лёгкая ОСНОВИТ ФЛАЙВЭЛЛ РС24/1 ML (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения). Низкий расход, теплоизоляционные свойства, паропроницаемость, ручное и машинное нанесение, для внутренних и наружных работ.	Штукатурный обрызг ОСНОВИТ ПРОВЭЛЛ РС20 (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения). Для предварительной обработки оснований перед нанесением выравнивающих цементных штукатурок. Создает шерховатую высокоадгезионную поверхность. Хорошая паропроницаемость позволяет стенам дышать.	Грунт Универсальный ОСНОВИТ УНКОНТ ЛЮКС LP 51 А для предварительной обработки и обеспыливания минеральных оснований под последующее нанесение отделочных материалов: штукатурок, шпаклёвок, ровнителей, наливных полов, плиточных клёв, лакокрасочных материалов. Обладает антисептическими свойствами, быстро сохнущий. Для внутренних и наружных работ. Морозостойкий при хранении.	Грунт Универсальный ОСНОВИТ УНКОНТ СТАНДАРТ LP51 увеличивает прочность сцепления материалов с основанием, облегчает нанесение последующих материалов, обладает высокой паропроницаемостью, морозостойкость при хранении и транспортировке, для внутренних и наружных работ	Белая штукатурная армированная смесь ОСНОВИТ КАВЕРПЛИКС РС117 W предназначена для создания армированного базового штукатурного слоя. Рекомендуется для создания "дышащих" систем утепления фасадов как новых, так и старых зданий. Применяется при устройстве системы фасадной теплоизоляции ОСНОВИТ. Для внутренних и наружных работ.	Штукатурно-клеевая смесь ОСНОВИТ КАВЕРПЛИКС ТС117 Монтаж плит из пенополистирола и минеральной ваты. Создание армированного базового штукатурного слоя.	Штукатурка декоративная ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ Создание декоративно - защитного слоя. Для внутренних и наружных работ. Фактуры: шуба, короед, моделируемая.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Технические характеристики	ФЛАЙВЭЛЛ РС24/1 ML	ПРОВЭЛЛ РС20	ОСНОВИТ УНКОНТ ЛЮКС LP51 А	УНКОНТ СТАНДАРТ LP51	КАВЕРПЛИКС РС117 W	КАВЕРПЛИКС ТС117	ЭКСТЕРВЭЛЛ
Марочная прочность при сжатии, МПа	≥ 3	≥10			≥10	≥10	≥6,5
Прочность сцепления с основанием, МПа	≥ 0,4	≥ 0,5			≥0,8 Мпа(бетон) ≥0,12 Мпа (теплоизоляц. плита)	≥0,8 Мпа(бетон) ≥0,12 Мпа (теплоизоляц. плита)	≥0,5
Коэффициент теплопроводности Вт/м К	0,46						
Паропроницаемость	≥ 0,12 мг/м ч Па				≥0,15 мг/м· ч·Па	≥0,15 мг/м· ч·Па	≥0,1 мг/м· ч·Па
Жизнеспособность раствора	3 часа	≥ 2 часа			≥1 час	≥1 час	1 час
Рекомендуемая толщина слоя, мм	10-30	4-12			2-5	3-20	размер фракции
Расход	10-11 кг/м² при слое 10 мм	1,6 кг/м2 (толщина слоя 1мм)	100-200 мл/м²	200-250 мл/м²	1,4 - 1,5 кг/м2 (толщина слоя 1мм)	1,3 - 1,5 кг/м2 (толщина слоя 1мм)	
Фракция максимальная, мм	2,5 мм	2,5 мм			0,63	0,63	0,5-3,0
Морозостойкость, циклы	50	50	при хранении не менее 5 циклов	при хранении не менее 5 циклов	75	75	75
Температура эксплуатации	-50 °С ...+65 °С	-50 °С ...+65 °С	-50 °С ...+65 °С	-50 °С ...+65 °С	-50 °С ...+65 °С	-50 °С ...+65 °С	-50 °С ...+65 °С
Температура нанесения	+5 °С ...+30 °С	+5 °С ...+30 °С	+5 °С ...+30 °С	+5 °С ...+30 °С	+5 °С ...+30 °С	+5 °С ...+30 °С	+5 °С ...+30 °С
Срок хранения	12 мес	12 мес	12 мес	12 мес	12 мес	12 мес	12 мес
Упаковка	20 кг	25 кг	10 л	10 л	25 кг	25 кг	25 кг

Это не только быстро, но и экономично

Выравнивающая система для газобетона

Расчет материалов для системы фасада ТМ "ОСНОВИТ" для стены фасада здания из газоблоков ТМ "Грас"								
ЦФО		расчетная площадь:					1	кв.м
№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Цена за упаковку, руб.	Цена за единицу измерения, руб.	Расход на ед.	Расчетная площадь утепления, м ²	Требуемое кол-во материала	Стоимость, руб.
Система с декоративной минеральной штукатуркой "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ								
1	Штукатурный обрызг ОСНОВИТ ПРОВЭЛЛ РС20 (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения), Расход 1.6 кг/1.0 мм	1 кг.	180р.	7,20р.	6,40	1,00	6,40	46,08р.
2	Штукатурка Цементная Лёгкая ОСНОВИТ ФЛАЙВЭЛЛ РС24/1 ML (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения), Расход10-11 кг/10 мм	1 кг.	193р.	7,72р.	10,00	1,00	10,00	77,20р.
3	Штукатурка декоративная "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ (фракция - 2,0 мм), 25кг	1 кг.	376р.	15,04р.	3,00	1,00	3,00	45,12р.
Итого стоимость за 1 кв.м от								168,40р.

Расчет материалов для системы фасада ТМ "ОСНОВИТ" для стены фасада здания из газоблоков ТМ "Грас"								
СКФО		расчетная площадь:					1	кв.м
№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Цена за упаковку, руб.	Цена за единицу измерения, руб.	Расход на ед.	Расчетная площадь утепления, м ²	Требуемое кол-во материала	Стоимость, руб.
Система с декоративной минеральной штукатуркой "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ								
1	Штукатурный обрызг ОСНОВИТ ПРОВЭЛЛ РС20 (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения), Расход 1.6 кг/1.0 мм	1 кг.	242р.	9,69р.	6,40	1,00	6,40	62,03р.
2	Штукатурка Цементная Лёгкая ОСНОВИТ ФЛАЙВЭЛЛ РС24/1 ML (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения), Расход10-11 кг/10 мм	1 кг.	300р.	11,98р.	10,00	1,00	10,00	119,81р.
3	Штукатурка декоративная "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ (фракция - 2,0 мм), 25кг	1 кг.	391р.	15,64р.	3,00	1,00	3,00	46,92р.
Итого стоимость за 1 кв.м от								228,76р.

Расчет материалов для системы фасада ТМ "ОСНОВИТ" для стены фасада здания из газоблоков ТМ "Грас"								
ПФО		расчетная площадь:					1	кв.м
№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Цена за упаковку, руб.	Цена за единицу измерения, руб.	Расход на ед.	Расчетная площадь утепления, м ²	Требуемое кол-во материала	Стоимость, руб.
Система с декоративной минеральной штукатуркой "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ								
1	Штукатурный обрызг ОСНОВИТ ПРОВЭЛЛ РС20 (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения), Расход 1.6 кг/1.0 мм	1 кг.	288р.	11,52р.	6,40	1,00	6,40	73,75р.
2	Штукатурка Цементная Лёгкая ОСНОВИТ ФЛАЙВЭЛЛ РС24/1 ML (МАШИННОГО и РУЧНОГО нанесения), Расход10-11 кг/10 мм	1 кг.	305р.	12,19р.	10,00	1,00	10,00	121,98р.
3	Штукатурка декоративная "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ (фракция - 2,0 мм), 25кг	1 кг.	428р.	17,10р.	3,00	1,00	3,00	51,30р.
Итого стоимость за 1 кв.м от								246,94р.

Тонкослойная система для газобетона

Расчет материалов для системы фасада ТМ "ОСНОВИТ" для стены фасада здания из газоблоков ТМ "Грас"								
МОСКВА		расчетная площадь:					1	кв.м
№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Цена за упаковку, руб.	Цена за единицу измерения, руб.	Расход на ед.	Расчетная площадь утепления, м ²	Требуемое кол-во материала	Стоимость, руб.
Система с декоративной минеральной штукатуркой "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ								
1	Грунт Универсальный ОСНОВИТ УНКОНТ ЛЮКС LP51	1 л.	468р.	46,80р.	0,20	1,00	0,20	9,36р.
2	Белая штукатурная армированная смесь ОСНОВИТ КАВЕРПЛИКС РС117 W, 25 кг, слой 4 мм расход 1,4/1 мм	1 кг.	487р.	19,48р.	5,60	1,00	5,60	109,09р.
3	Штукатурка декоративная "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ (фракция - 2,0 мм), 25кг	1 кг.	376р.	15,04р.	3,00	1,00	3,00	45,12р.
Итого стоимость за 1 кв.м от								163,57р.

Расчет материалов для системы фасада ТМ "ОСНОВИТ" для стены фасада здания из газоблоков ТМ "Грас"								
СВЕТЛОГРАД		расчетная площадь:					1	кв.м
№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Цена за упаковку, руб.	Цена за единицу измерения, руб.	Расход на ед.	Расчетная площадь утепления, м ²	Требуемое кол-во материала	Стоимость, руб.
Система с декоративной минеральной штукатуркой "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ								
1	Грунт Универсальный ОСНОВИТ УНКОНТ ЛЮКС LP51	1 л.	490р.	49,02р.	0,20	1,00	0,20	9,80р.
2	Белая штукатурная армированная смесь ОСНОВИТ КАВЕРПЛИКС РС117 W, 25 кг, слой 4 мм расход 1,4/1 мм	1 кг.	492р.	19,70р.	5,60	1,00	5,60	110,32р.
3	Штукатурка декоративная "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ (фракция - 2,0 мм), 25кг	1 кг.	391р.	15,64р.	3,00	1,00	3,00	46,92р.
Итого стоимость за 1 кв.м от								167,04р.

Расчет материалов для системы фасада ТМ "ОСНОВИТ" для стены фасада здания из газоблоков ТМ "Грас"								
САРАТОВ		расчетная площадь:					1	кв.м
№ п/п	Наименование материала	Единица измерения	Цена за упаковку, руб.	Цена за единицу измерения, руб.	Расход на ед.	Расчетная площадь утепления, м ²	Требуемое кол-во материала	Стоимость, руб.
Система с декоративной минеральной штукатуркой "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ								
1	Грунт Универсальный ОСНОВИТ УНКОНТ ЛЮКС LP51	1 л.	524р.	52,44р.	0,20	1,00	0,20	10,49р.
2	Белая штукатурная армированная смесь ОСНОВИТ КАВЕРПЛИКС РС117 W, 25 кг, слой 4 мм расход 1,4/1 мм	1 кг.	519р.	20,75р.	5,60	1,00	5,60	116,19р.
3	Штукатурка декоративная "ШУБА" ОСНОВИТ ЭКСТЕРВЭЛЛ OS-2.0 GS СЕРАЯ (фракция - 2,0 мм), 25кг	1 кг.	428р.	17,10р.	3,00	1,00	3,00	51,30р.
Итого стоимость за 1 кв.м от								177,98р.



Компания ООО «ТД Седрус»

Москва, ул. Зорге, д.28, к. 1 (м. Сокол, Полежаевская)
тел/факс (495) 258-00-35 (многоканальный)

Заводы по производству

ООО «ПК Седрус»
г.Москва, Луков переулок, д.4, офис 8
Адрес производства: ООО «ПК Седрус»
Россия, 140413, Московская обл.,
г. Коломна, Пирочинское шоссе, д.13

ООО «ПК Седрус Юг»
Россия, 357100, Ставропольский край,
г. Невинномысск, ул. Ленина, д.36
Адрес производства:
Россия, 357107, Ставропольский край,
г. Невинномысск, ул. Низяева, 1М



8 (800) 500-06-06

www.osnovit.ru
osnovit.pf

ГРАС

Заводы по производству ячеистых бетонов

ДСК «ГРАС-Калуга»
Калужская область, Малоярославский район
с. Маклино, ул. Промышленная, д.1
Тел.: +7 (48431) 594-80 | +7 (495) 50-684-50
e-mail: sales@fkgras.ru

ДСК «ГРАС-Светлоград»
Ставропольский край, Петровский район,
г. Светлоград, ул. Промышленная, д.26 а
Тел.: +7 (8652) 99-12-02 | +7 (8652) 99-12-06
e-mail: svetlograd@fkgras

ДСК «ГРАС-Саратов»
Саратовская область, Александровское
муниципальное образование, 500 м восточнее
с. Александровка, строение 1
Тел.: +7(8452) 39-04-24 | +7 (8452) 39-39-40
e-mail: sale-saratov@fkgras.ru

Офис
121059, Москва, ул. Киевская, д. 7
Тел.: +7 (495) 50-684-50 | +7 (495) 983-11-31
e-mail: sales@fkgras.ru



8 (800) 505-0-654

www.dskgras.ru